

[Lohi hayatınızı kolaylaştırır!]

Hepsini sizin için yapıyoruz

Üyelik çerçevesinde, vergi beyanlarını çalışanlar, emekliler ve memur emeklileri için 11 sayılı vergi danışmanlık yasasının 4. paragrafına göre hazırlıyoruz.

Eksiksiz Lohi hizmetine dahil olan hizmetler şunlardır:

- gelir vergisi beyannamesi oluşturma
- her türlü vergi tasarrufu imkanının münferit kontrolü
- tahmini sonuçların hesaplanması
- vergi tahakkukunun kontrol edilmesi
- vergi dairesi ile olan tüm süreç, olası gerekli itirazlar veya şikayetler

Gerekli durumlarda aşağıdaki hususlar da eklenir:

- vergi indrimi başvurusu
- bireysel emeklilik için vergi teşvik danışmanlığı (Riester/temel emeklilik)
- konut primi başvurusu
- olası çalışan tasarruf ödenekleri hakkında danışmanlık

Aileler ve çalışanlar için ekstra olarak şunlar dahil edilir:

- en uygun vergi sınıfı seçimi
- çocuk bakım maliyetlerinin hesaplanması
- çocuk yardım parası başvurusu
- ev yardımcısı masraflarının saydırılması

Gençlere ve kariyerine yeni başlayanlara şu konularda danışmanlık veriyoruz:

- tatil işleri ile ilgili tüm sorular
- eğitiminizin başlangıcından meslek yaşamına giresiye kadar mesleki eğitim, yüksek öğrenim veya ileri eğitim fark etmeksizin vergi ile ilgili tüm konular

Emeklilerin bizden bilgi alabileceği konular:

- emeklilik vergilendirmesi konusu ile ilgili yapılandırma seçenekleri
- bakım konusunun vergisel etkileri
- doktor masraflarının, tıbbi masrafların ve ilaç masraflarının saydırılmasıyla olası vergi yükü azaltması

Ayrıca şunları da kontrol ediyoruz:

- evdeki tamirat ve tadilat işlerini vergiye saydırma seçenekleri
- arsa/bina kiralamadan edinilen gelirin tespiti
- sermaye kazancı vergisi ile ilgili sorular

Tek fiyat - Tam hizmet:

Ne sıklıkla danışmanlığımızı kullandığınız veya bizden yardım aldığınız fark etmeksizin sadece tek seferlik yıllık ücret ödersiniz! Ücret 49 Euro ile 395 Euro arasında gelirinize göre sosyal olarak kademelendirilir. Ayrıca, tek seferlik giriş ücreti 15 Euro'dur.

Lohi üyesi olarak vergi beyannameniz için son teslim tarihi uzatmasından faydalanacaksınız!

lohi
Das lohnt sich.



Lohnsteuerhilfe Bayern e. V.

Belgeler için kontrol listeniz

İlk gelişinizde yanınızda getirmeniz gerekenler

- Önceki yılın vergi bildirimini
- Vergi kimlik numarası
- Geçerli kimlik veya pasaport (mevcut üyeler için de geçerlidir)
- Geçtiğimiz yıla ait vergi danışmanlığı maliyeti

Gelirler

- Aralık ayı gelir vergisi beyannameleri veya maaş bordroları (işletme emeklilik maaşları ve emeklilik maaşları için de geçerlidir)
- Emeklilik bildirimini veya resmi emeklilik sigortasının emeklilik uyum bildirisini (ör. yaşlılık, dul, yetim, malullük maaşı)
- Diğer emeklilik maaşlarının bordrosu (ör. ek emeklilik sandıkları, federal ve eyalet emeklilik fonları, yurt dışı emekliliği)
- Destek ücret hizmetleri (ör. işsizlik parası, annelik parası, iş yeri tasfiyesi ödemeleri, hastalık parası, işsizlik parası II (Hartz IV), ebeveynlik parası)
- Yurt dışı gelirleri
- Satış işlemlerinden gelen gelirler (ör. emlak satışı, kripto para ile ticaret)
- Kiralık emlaklar (ör. kira sözleşmeleri, bina yönetimi faturaları, borç faizleri, kiracı ile birlikte yan hizmet faturaları)
- Sermaye gelirlerine (faiz) ilişkin belgeler (Muvazene vergisi stopajının vergi beyanları, gelir tabloları)
- Marjinal işlerden gelen gelirler (mini işler)
- Eğitimlik işlerinden veya gönüllü çalışmalardan gelen gelirler

Mesleki giderler

- İş gezileri, yurt dışı faaliyetleri (seyahat/konaklama masrafları, gerekirse işveren belgesi)
- Çalışılmayan süreler (hastalık, kısa mesai vb.)
- Çift ev idaresi için giderler (ör. Kira, kira yan masrafları, eve dönüş sayısı)
- İş başvurusu masrafları
- Taşınma masrafları
- Kişisel ileri eğitim, mesleki eğitim (ör. kurs ücretleri, yol masrafları, ustalık sınavı veya yüksek öğrenim masrafları)
- Evden çalışma, çalışma odası, iş günü sayısı
- Çalışma ekipmanlarının masrafları (ör. alan literatürleri, aletler, bilgisayar, iş kıyafetleri)
- Meslek dernekleri aidatları
- Emeklilik danışmanlık masrafları
- Eğitimlik masrafları (ör. yol masrafları, eğitimlik belgesi)

Çocuklar için belgeler

- Vergi kimlik numarası
- Çocuk bakım maliyetleri (sözleşme, hesap ekstresi, geri ödeme)
- Gelir vergisi beyannamesi
- Mesleki eğitim belgesi (ör. okul/öğrenim belgesi, çıraklık sözleşmesi, Federal Eğitim Yardımı Yasası (BaFöG) belgesi)
- Okul ücreti belgesi

Özel giderler

- Sigorta primleri
 - Özel hastalık ve bakım sigortasına ödenen primlerin yıllık belgeleri
 - Zorunlu mali sorumluluk, kaza, hayat veya emeklilik sigortası gibi diğer sigortalar
- Bağış ve aidatlara ilişkin belgeler (ör. savaş mağdurları derneği, Johanniter, sigortalılar derneği, gönüllüler) İtfaiye veya parti bağışları
- Özel emeklilik maaşı
 - Riester emekliliği
 - Gelir Vergisi Yasası (EStG) Madde 92 uyarınca belge
 - Geçmiş son iki yıla ait sosyal sigorta bildirimleri
 - Temel emekliliğe ödenen primlerin belgeleri
- Baviera'da: Geçen yılın kilise vergisi bildirimini

Diğer vergi indirimleri

- Kendi evinizdeki yardımcı hizmetler/usta işlerinin faturaları (ör. kişilik hizmet, bahçe bakımı, bakım, boya badana, yer döşeme işleri, mini işler (sadece indirilebilir ücretlerdir, nakit ödeme yoktur))
- bine enerji sistemini yenileme (ör. yeni bir ısıtma/havalandırma sisteminin kurulması, pencerelerin değiştirilmesi, uzman yüklenici sertifikası ile birlikte evde yeni ısı yalıtımı)
- Geçmiş son iki yıla ilişkin olarak ev sahibine (veya bina yönetimine) ait yan hizmet bedeli faturaları
- Bakım masrafları
- Tıbbi masraflar (ör. doktor masrafları, ilaçlar, diş doktoru, gözlükler, kür ve alternatif tedavi masrafları, hastanede yatış, doktorlara ulaşım masrafları, bakım masrafları)
- Defin masrafları
- Engelliliği ve bakıma muhtaçlık derecesini gösteren belge (ör. bedensel engelliliği gösteren belge veya kimlik, kaza aylığıyla ilgili emeklilik bildirimini; çocuklar için de geçerlidir)

Diğer belgeler

- Ön ödemeleri yapılmış vergilere ilişkin belgeler
- Banka bilgileri (IBAN)
- Sermaye birikimine katkıya ilişkin belgeler
- Konut primi başvuru
- Değerlendirme bildirimleri (ör. zarar değerlendirme bildirimleri, mülkiyet sahipleri topluluğu)